NR 92 / 8 LUTEGO 2016 / **NAKŁAD 20.000** / **WWW.NASZGLOSPOZNANSKI.PL**

nasz GŁOS POZNAŃSKI

FOT. MATERIAŁY PRASOWE

Beata i Bajm w Poznaniu STR. 13

BEZPŁATNY DWUTYGODNIK MIESZKAŃCÓW POZNANIA I OKOLIC

POZNAŃ, BUK, CZERWONAK, DOPIEWO, DUSZNIKI, KLESZCZEWO, KOMORNIKI, KOSTRZYN, KÓRNIK, LUBOŃ, MOSINA, MUROWANA GOŚLINA, OPALENICA, PUSZCZYKOWO, POBIEDZISKA, ROKIETNICA, STĘSZEW, SUCHY LAS, SWARZĘDZ, TARNOWO PODGÓRNE

Chcesz być dobrze poinformowany » wejdź na: www.naszglospoznanski.pl
Każdego dnia relacjonujemy najważniejsze wydarzenia z Poznania i okolicznych gmin. Wygrywaj bilety i nagrody w konkursach!

FOT. MATERIAŁY PRASOWE

Rodowicz & Vondráčková

W Poznaniu, w Dniu Kobiet, wystąpią dwie niekwestionowane gwiazdy: Maryla Rodowicz i Helena Vondráčková. Dla naszych Czytelników mamy 3 podwójne zaproszenia. STR. 13

INWESTYCJE W POZNANIU I POWIECIE

W TYM NUMERZE DODATEK MIESZKANIOWY

Mistrzyni Australian Open jest z Puszczykowa

— Sobota 30 stycznia na stałe zapisała się w historii Puszczykowa! Liczne grono mieszkańców zebrało się przed telewizorem w Centrum Tenisowym „Angie”, by dopingować swoją sąsiadkę Anię Kerber w... finale wielkoszlemowego Australian Open, w meczu przeciwko legendarnej Serenie Williams. A po ostatniej piłce wszyscy wyskoczyli z radości ze swoich krzeseł! Zapanowała euforia!

Angelique Kerber dokonała rzeczy niebywałej. Sprawiła wielką radość nie tylko mieszkańcom Puszczykowa i Polski, ale także Niemiec. Tym Czytelnikom, którzy nie są biegli w tenisie, niech o skali jej sukcesu powie fakt, że wśród znanych osób, które złożyły jej życzenia był kanclerz Angela Merkel.

Nie ma sensu się zastanawiać, czy Angelique Kerber jest bardziej Niemką, czy Polką. Dla mnie jest dziewczyną z Puszczykowa, którą niejednokrotnie tu spotkałem. To tu mieszka, tu płaci podatki, tu przygotowywała się do Australian Open i tu właśnie wróciła po swoim życiowym sukcesie!

I właśnie Puszczykowo dzięki Angelique Kerber stało się wielkim wygranym. Nazwa tego miasta pojawiała się wielokrotnie, nie tylko w polskich mediach. Do tej pory Puszczykowo znane było dzięki pisarzowi Arkademu Fiedlerowi oraz siostrom Jagaciak – lekkoatletce Annie i supermodelce Monice. Teraz ma gwiazdę światowego formatu i takiej szansy na promocję nie może zmarnować.

W Puszczykowie mieszka wielka światowa gwiazda

Sławomir Lechna
redaktor naczelny NGP
s.lechna@naszglospoznanski.pl

Zamów reklamę w Tarnowie Podgórnym

FOT. AGNIESZKA RZEŹNIK

Teraz ogłoszenie lub reklamę w „Naszym Głosie Poznańskim” można zamówić także w Tarnowie Podgórnym, przy ul. Poznańskiej 62A (sklep Dobre Okna), tel. 61 8164 376, 602 150 364.

22 II
ukaże się kolejny numer Naszego Głosu Poznańskiego

20 tys.
egzemplarzy wynosi nakład Naszego Głosu Poznańskiego

Z nami możesz negocjować ceny reklam!

Wszystkich zainteresowanych umieszczeniem reklamy prosimy o kontakt! Tel. 691 895 296

PORTAL DOBRYCH WIADOMOŚCI
WWW.NASZGLOSPOZNANSKI.PL
relacje i galerie zdjęć z wydarzeń w Poznaniu i 19 okolicznych gminach

Kalendarium

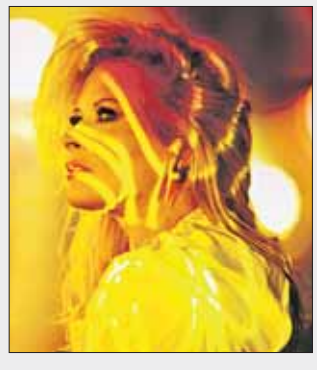
8 lutego
PONIEDZIAŁEK
• Przegląd filmów Marcina Koszałki: „Istnienie” (2007), „Do bólu” (2008). CK Zamek w Poznaniu, g. 19, Sala Kinowa / bilety: 10 zł.

12 lutego
PIĄTEK
• Spotkanie z Wojciechem Eichelbergerem, prowadzenie: Joanna Zapała. CK Zamek w Poznaniu, g. 19, Sala Wielka / wstęp: bezpłatne wejściówki;
• Spektakl „Szczep Piastowy”, CK Zamek, g. 19.05, sala 218 / wstęp wolny.

13 lutego
SOBOTA
• John Porter zagra w Tarnowie Podgórnym solo, z gitarą akustyczną. Szczegóły na str. 13;
• Malarze Normandii – zwiedzanie wystawy dla dzieci połączone z warsztatem plastycznym, CK Zamek, g. 18, start: przedsionek Sali Wystaw / wstęp: bilet na wystawę + bezpłatne wejściówki (liczba miejsc ograniczona);
• Studio Teatralne Próby, spektakl „Szczep Piastowy”, g.19.05 Sala 218 / wstęp wolny.

27 lutego
SOBOTA
• Formacja z Chatelet świętuje w tym roku 20-lecie istnienia. 27 lutego przedstawi w Tarnowie Podgórnym swój najnowszy program. Szczegóły na naszglospoznanski.pl .

9 kwietnia
SOBOTA
• Urszula, jedna z najbardziej rozpoznawalnych postaci polskiej sceny muzycznej, wystąpi w poznańskim Eskulapie z okazji 20-lecia płyty „Biała Droga”.



Nasz Głos Poznański • **Adres redakcji** ul. Smugi 84 Wielkawieś, 64-320 Buk, kom. 691 895 296 tel./faks 61 8949 385, e-mail: kontakt@naszglospoznanski.pl • **Redaktor naczelny**: Sławomir Lechna • **Sekretarz red.:** Juliusz Podolski • **Wydawca**: Lech-Press • **Reklamy i ogłoszenia:** www.reklama.naszglospoznanski.pl, tel. 691 895 296. • **Biura reklam:** ***Poznań:*** ul. Skryta 1 61 866-59-16, reklama@skryta.poznan.pl; ***Buk:*** ul. Smugi 84 Wielkawieś, tel. 691 895 296; ***Tarnowo:*** *„Dobre Okna”, ul. Poznańska 62A, tel. 61 8164 376, 602 150 364* • Druk: Drukarnia Polskapresse w Poznaniu, ul. Malwowa 158, 60-175 Poznań/Skórzewo
• Redakcja nie zwraca tekstów niezamówionych oraz zastrzega sobie prawo ich redagowania i skracania. Autor materiałów niezamówionych przez redakcję, a opublikowanych w gazecie lub portalu, nie może zgłaszać żadnych żądań majątkowych wynikających z faktu publikacji. • Redakcja nie odpowiada za treść zamieszczanych ogłoszeń.

Tarnowskie Lwy przyznane

W Tarnowie Podgórnym działa już ponad pięć tysięcy podmiotów gospodarczych! Władze gminy co roku nagradzają najlepsze z nich

W herbie Tarnowa Podgórnego jest lew – stąd nazwa corocznych nagród przyznawanych przez wójta Tadeusza Czajkę podczas spotkania noworocznego. Tegoroczne odbyło się 5 lutego. Przybyli na nie lokalni przedsiębiorcy, przedstawiciele lokalnych stowarzyszeń i organizacji, samorządowcy i politycy.

– 2015 rok był kolejnym dobrym dla gminy Tarnowo Podgórne – mówił wójt Tadeusz Czajka. – Słyniemy z przedsiębiorczości i przekroczyliśmy magiczną liczbę pięciu tysięcy firm. To wielka rzecz!

Z ważnych wydarzeń minionego roku wójt Czajka wymienił inwestycję Grupy Muszkieterów, budowę Tarnowskich Term, które w ciągu siedmiu miesięcy odwiedziło ponad 257 tysięcy ludzi.

– Szereg inwestycji w 2016 roku przed nami – zaznaczył wójt. Z tych ważniejszych wymienił rewitalizację zabytkowych pałaców w Jankowicach, Lusowie i Sierosławiu. Powstanie też ok. 70 mieszkań socjalno-komunalnych. Gmina pamięta także o promocji. Poza dotychczasowym hasłem „Poziom wyżej", od teraz posługiwać się będzie również „Poziom bliżej".

Pamiątkowe zdjęcie laureatów z wójtem Tadeuszem Czajką i przewodniczącym Rady Gminy Grzegorzem Leonhardem.

FOT. KRZYSZTOF RATAJCZAK

– Chcemy być jak najbliżej mieszkańców – zaznaczył wójt.

Głównym punktem uroczystości było wręczenie statuetek „Tarnowskie Lwy" – dedykowanych przedsiębiorcom. – To osoby, które potrafią się dzielić zyskiem na rzecz naszej wspólnoty – stwierdził wójt Czajka.

Tarnowskie Lwy 2016 przyznano: Grupie Muszkieterów „Za trafny wybór", Mariuszowi Stolarskiemu, prokurentowi Postal Steel Group „Za wspieranie lokalnego sportu", Januszowi Gruntkowskiemu, właścicielowi firmy Międzynarodowy Transport Ciężarowy „Za otwartość i współpracę z samorządem gminy Tarnowo Podgórne" oraz Maciejowi Szperlińskiemu „Za otwarte i wrażliwe serce".

Galeria zdjęć z Tarnowskich Lwów
WWW.NASZGLOSPOZNANSKI.PL

Sławomir Lechna
redaktor naczelny
s.lechna@naszglospoznanski.pl

Laureaci statuetek Tarnowskie Lwy 2016

Grupa Muszkieterów
Za trafny wybór
• Grupa Muszkieterów jest największym w Polsce zrzeszeniem niezależnych polskich przedsiębiorców, zarządzających obecnie prawie 350 supermarketami Intermarché i Bricomarché. 10 czerwca 2015 r. Grupa Muszkieterów otworzyła w Swadzimiu nowoczesne Centrum Biurowo-Magazynowe, o łącznej powierzchni 83.000 m^2. Zatrudnienie znajduje tu niemal tysiąc osób. Przeniesienie siedziby do gminy Tarnowo Podgórne zostało poprzedzone wnikliwym badaniem potencjału tej lokalizacji wobec wysokich wymagań i oczekiwań inwestora. Decyzja o realizacji inwestycji w Swadzimiu podniosła prestiż gminy Tarnowo Podgórne w oczach krajowego i międzynarodowego biznesu. Stanowi również dowód zaufania dla działań lokalnego samorządu.

Maciej Szperliński
Za otwarte i wrażliwe serce
• Złote Serduszka Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy są uznawane za jeden z najbardziej prestiżowych symboli bezinteresownego zaangażowania osób i firm w realizację charytatywnych celów Fundacji, a prowadzona na żywo licytacja należy do najważniejszych przedsięwzięć Finału WOŚP. 10 stycznia 2016 roku serduszko z numerem jeden wylicytował Maciej Szperliński, przedsiębiorca i mieszkaniec gminy Tarnowo Podgórne. Podejmując decyzję o wsparciu WOŚP pokazał, że istotą prowadzenia biznesu powinien być nie tylko twardy rachunek ekonomiczny, ale również pomoc osobom potrzebującym.

Janusz Gruntkowski
Za otwartość i współpracę z samorządem gminy Tarnowo Podgórne
• Firma Międzynarodowy Transport Ciężarowy Janusz Gruntkowski funkcjonuje na rynku transportu ciężarowego od 26 lat. Jej nowoczesny tabor pozwala realizować przesyłki drobnicowe i całopojazdowe na terenie całej Europy. Firma od początku istnienia prowadzi działalność na terenie gminy Tarnowo Podgórne, od 7 lat w nowej siedzibie w Tarnowie Podgórnym. Janusz Gruntkowski należy do grona prężnych lokalnych przedsiębiorców, współpracujących z samorządem gminy. Aktywnie włączył się w budowę gminnej infrastruktury drogowej, podnoszącej atrakcyjność terenów inwestycyjnych. Będąc kibicem piłki nożnej od lat wspiera działalność GKS Tarnovia. Uważa, że tworzenie warunków kompleksowego rozwoju zawodników z mniejszych miejscowości owocuje zbudowaniem kadry na wysokim sportowym poziomie.

Mariusz Stolarski
Za wspieranie lokalnego sportu
• Działająca od 1992 r. i zarządzana przez Mariusza Stolarskiego firma Postal Steel Group to znany producent i bezpośredni importer stalowych elementów kutych oraz materiałów eksploatacyjnych PSG. Europejski lider w swojej branży. Siedziba i magazyny znajdują się w Tarnowie Podgórnym, natomiast produkcja odbywa się w Przeźmierowie. Mariusz Stolarski jest mecenasem sportu – wspiera działalność Klubu Kolarskiego Tarnovia. Pomaga tworzyć optymalne warunki dla rozwoju sportowych umiejętności dzieci i młodzieży. Jest również bardzo zaangażowany w budowanie indywidualnej kariery Pawła Cieślika – zawodnika, wywodzącego się z Klubu Kolarskiego Tarnovia. M. Stolarski pokazuje, że warto przekładać osobiste zainteresowania na kreowanie nowych obszarów współpracy przedsiębiorców z lokalnymi grupami i organizacjami. Potrzeba niesienia bezinteresownego wsparcia jest nieodłącznym elementem jego filozofii prowadzenia biznesu.

Sprawdź, na co idą twoje pieniądze

Gmina Komorniki po raz czwarty oddała w ręce mieszkańców Broszurę Budżetową, w której przedstawia plan budżetu na nowy rok. Celem tych działań jest zapoznanie ludzi ze strukturą dochodów i wydatków gminy oraz z głównymi zadaniami inwestycyjnymi w 2016 roku. Warto podkreślić, że po raz pierwszy w historii gmina przekroczy kwoty 100 mln – zarówno po stronie dochodów, jak i wydatków. Ich struktura jest oparta na aktualnych potrzebach społecznych. Następstwem zachodzących w gminie zmian demograficznych jest dynamiczny wzrost wydatków na oświatę i wychowanie. W tym roku, po raz pierwszy, gmina wyda na nią ponad połowę całego budżetu (ponad 54 mln zł). Tak wysoka kwota jest konsekwencją dwóch największych inwestycji: rozbudowy szkoły w Komornikach i budowy nowej szkoły w Plewiskach.

„Zależy nam, by nasi Mieszkańcy mieli wiedzę o planowanych dochodach i wydatkach oraz na co wydajemy nasze pieniądze".

– Zależy nam, by mieszkańcy mieli wiedzę o planowanych dochodach i wydatkach oraz na co wydajemy nasze pieniądze – podkreśla Jan Broda, wójt Komornik. Właśnie w tym celu, by przybliżyć każdemu z mieszkańców temat gminnego budżetu, Komorniki zaistniały na platformie nacoidamojepieniadze.pl. Zaprezentowana tam analiza budżetu pozwala pokazać, w jakim stopniu każdy, kto płaci podatki w Komornikach, przyczynia się do rozwoju gminy. Przyjęcie punktu widzenia mieszkańca ułatwia zrozumieć politykę władz oraz przekonać się, ile naprawdę kosztuje gminę realizacja jej zadań. Wystarczy wejść na http://komorniki.nacoidamojepieniadze.pl, wpisać wysokość swoich zarobków, a aplikacja pokaże nam, ile z miesięcznej pensji wydajemy pieniędzy do gminnego budżetu i na jakie cele.

Działania te są kontynuacją kampanii meldunkowej. Gmina nie przestaje zachęcać mieszkańców do meldowania się na jej terenie oraz do informowania urzędu skarbowego o miejscu aktualnego zamieszkania (na druku ZAP-3). Podatek dochodowy od osób fizycznych stanowi największą część dochodów gminy – ponad 33 %.

Z treścią broszury można zapoznać się na stronie www.komorniki.pl.

Olga Karłowska
sekretarz gminy Komorniki

TO JEST NAJLEPSZE MIEJSCE NA TWOJĄ REKLAMĘ

☎ 691-895-296

Nowy herb Komornik

Herb gminy Komorniki został zmodyfikowany po zaleceniach Komisji Heraldycznej w Ministerstwie Administracji i Cyfryzacji. W lutym ubiegłego roku wójt Komornik Jan Broda zwrócił się o weryfikację herbu gminy obowiązującego od 1996 r. Wątpliwości budziła poprawność obowiązującego herbu, tj. kształt tarczy oraz umieszczenie w nim dodatkowych tarczy. Zalecenia komisji, co prawda, nie zmieniają znaczenia merytorycznego symboliki herbu, ale ich wdrożenie było konieczne ze względu na wskazówki zawarte w I Krakowskim Kolegium Heraldycznym w Krakowie w 1999 r.

Na podstawie zleconej ekspertyzy historyczno-heraldycznej zaprojektowano nowy herb gminy. Zastosowano tradycyjną tarczę późnogotycką, zwaną hiszpańską, uproszczono wizerunek orła w duchu gotyku oraz zastosowano jednakowe linie konturowe dla wszystkich godeł. Nowy herb uzyskał pozytywną opinię Komisji Heraldycznej uznając jego zgodność z zasadami heraldyki, weksykologii i miejscową tradycją historyczną.

Symbolika herbu gminy Komorniki odnosi się do tradycji patronatu dwóch ośrodków władzy: książęcej i biskupiej. Miejscowego księcia wielkopolskiego symbolizuje Orzeł Biały (wielkopolski) umieszczony w tarczy herbowej, a biskupa poznańskiego – infuła biskupia, także umieszczona w tarczy herbowej. Ukorzeniony, owocujący, dąb odnoszący się do lasów dębowych,

będących dominantą lokalnego krajobrazu, symbolizuje starożytność, potęgę, tradycję, długowieczność, piękno, honor i niepodległość.

Symbolikę połączonych barw z projektu herbu gminy Komorniki, czyli zieleń, czerwień, złoto i srebro odczytywać można jako wolność, stałość, łaskawość, moc, twardość, dobroć, niezależność, cześć, ufność, odwagę.

Oprócz zmiany herbu, komorniccy radni przyjęli także wzory pieczęci urzędowych, na których umieszczony jest herb gminy oraz majuskułowy napis otokowy: Rada Gminy Komorniki, Gmina Komorniki oraz Wójt Gminy Komorniki.

Olga Karłowska sekretarz gminy Komorniki

REKLAMA

BURMISTRZ GMINY STĘSZEW informuje,

że na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Gminy w Stęszewie przy ul. Poznańskiej 11, na stronie internetowej www.steszew.pl oraz na tablicy ogłoszeń w sołectwach podany został do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej na terenie Gminy Stęszew, przeznaczony do wydzierżawienia.

Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim Gminy Stęszew ul. Poznańska 11, tel. 61 819 71 49

Wyłowieni

Jacek Rosa i Stanisław Urbaniak z Koła PZW w Buku **utonęliby 9 stycznia,** gdyby ich wołania nie usłyszeli inni wędkarze

Do zdarzenia doszło na tzw. „Wapnie". To zbiornik na wysokości Jeziora Niepruszewskiego, po przeciwnej stronie autostrady A2. Andrzej Kubaś i jego syn Patryk z Koła PZW w Dopiewie oraz Jarosław Dorszyk z Koła PZW w Tarnowie Podgórnym na długo zapamiętają ten dzień, w którym uratowali kolegów „po wędce".

Uczestników zdarzenia zaprosił na spotkanie wójt gminy Dopiewo – Adrian Napierała. Odbyło się ono w Urzędzie Gminy Dopiewo 1 lutego. Nie zabrakło podziękowań i rozmów o tym, co zaszło i o wędkarstwie. Wójt pogratulował postawy godnej naśladownictwa i uznania.

– Cieszę się, że spotkaliśmy się w komplecie. Jesteście wspaniałymi ludźmi, którzy z narażeniem własnego życia zapobiegli tragedii. Gdyby nie Wasza postawa, dwóch spośród nas nie mogłoby być wśród nas – powiedział Adrian Napierała – To zdarzenie powinno być ostrzeżeniem dla tych, którzy wchodzą na zamarznięte, głębokie zbiorniki wodne.

Jacek Rosa: – Człowieka gubią dwie rzeczy: brak doświadczenia i rutyna. Wędkujemy od ponad 40 lat.

FOT. ADAM MENDRALA

Zawsze robimy odwiert, żeby sprawdzić grubość lodu. Tym razem narzędzia zostały w aucie. Zmyliły nas ślady przy brzegu. Myśleliśmy, że zostawili je ci, których widzieliśmy w oddali.

Stanisław Urbaniak: – Wpadłem pierwszy. Myślałem, że szwagier, który szedł za mną, mnie wyciągnie, ale on też był w wodzie. Nie mieliśmy gruntu. Próbowaliśmy wyjść. Po 20 minutach poruszania nogami w zimnej wodzie i kilku nieudanych próbach wydostania się na powierzchnię, byliśmy zrezygnowani.

Andrzej Kubaś : – Łowiłem ryby, kiedy usłyszałem wołanie. Kilkaset metrów ode mnie dostrzegłem czarne punkty na lodzie. Na miejscu, z 10 m od brzegu, zastałem Jacka i Stanisława, zanurzonych po szyję. Mieli sine usta, widać było, że osłabli. Zawołałem syna, który biegł do mnie z kolegą. Zaczęłam czołgać się z gałęzią w ręce, ale sam wpadłem do wody po pas.

Patryk Kubaś: – Najpierw pomyślałem, że ojciec ma dużego szczupaka i trzeba pomóc. Ale zrozumiałem, o co chodzi. Zadzwoniłem po pomoc. Biegłem w kierunku ojca z kolegą, z którym łowiłem okonie. Wyrąbałem siekierą wierzbę. Też się zamoczyłem, ale kolegów uratowaliśmy.

Adam Mendrala

O linii 400 kV z PSE

19 stycznia w Urzędzie Gminy Tarnowo Podgórne odbyło się spotkanie w sprawie planowanej budowy linii 400 kV, w którym uczestniczyli przedstawiciele władz samorządowych gmin Tarnowo Podgórne, Dopiewo, Kaźmierz, Szamotuły, Rogoźno i Oborniki oraz przedstawiciele inwestora i wykonawcy.

Samorządowcy podkreślali, że nie mają wątpliwości co do zasadności i konieczności realizacji omawianej inwestycji. Natomiast przedmiotem dyskusji musi być przebieg linii elektroenergetycznej, tym bardziej, że od lat – na podstawie zapewnień od PSE – zarówno na mapach, jak i w terenie, utrzymywany był Wariant I.

Dyrektor Zadania Inwestycyjnego PSE Piotr Strojny przedstawił stan zaawansowania prac nad realizacją projektu. W grudniu 2015 r. PSE podpisało umowę z Konsorcjum w składzie IDS Energetyka Sp. z o.o. (spółka należąca do IDS-BUD S.A.) – Lider i ENPROM HVL Sp. z o.o. (spółka należąca do ENPROM Sp. z o.o.) – Partner. Obecnie trwa aktualizacja map i dokumentacji związanej z inwestycją – oprócz dotychczasowego Wariantu I analizowane są także inne warianty trasy. Dyrektor podkreślił, iż mimo że w przypadku tej inwestycji można skorzystać z zapisów specustawy, to zarówno inwestorowi, jaki i wykonawcy zależy na tym, by ostateczny przebieg trasy był wyznaczony w oparciu o szerokie konsultacje społeczne.

Inwestor i wykonawca zadeklarowali chęć odbycia spotkań z wójtami i burmistrzami gmin na przebiegu sieci, a następnie z Radami Gmin. Ponieważ rozmowy w tak szerokim gronie ułatwiają komunikację pomiędzy stronami, następne wspólne spotkanie zaplanowano ok. połowy marca 2016 r. w Tarnowie Podgórnym. *ARz*

Są fundamenty

W Stęszewie powstaje hala widowiskowo-sportowa.
Koszt inwestycji to ponad osiem milionów złotych

W grudniu została podpisana umowa na realizację zadania pn. „Budowa hali widowiskowo-sportowej o kubaturze Vcałk= 18 441,16 m^3 i powierzchni Pużytk= 2 897,60 m^2 z infrastrukturą towarzyszącą, wykonaniem zagospodarowania terenu przy ulicy Poznańskiej w miejscowości Stęszew”.

– Plac budowy przekazaliśmy natychmiast. Obiekt ma być gotowy na koniec 2016 roku – powiedział burmistrz Stęszewa Włodzimierz Pinczak. Inwestycja ma kosztować ponad osiem mln zł.

Hala powstaje na boisku przy szkole. Obecnie wylane już zostały fundamenty.

W związku z pracami budowlanymi mogą pojawiać się okresowe utrudnienia w ruchu pieszym oraz kołowym w rejonie skrzyżowania ulic Poznańska oraz Dworcowa.

To nie jedyna inwestycja realizowana w gminie Stęszew. Niedawno oddano do użytku parking w centrum miasta (wraz ze zjazdem z ul. Poznańskiej). Wcześniej wykonano parking przy ul. Mosińskiej o powierzchni 370 m^2(koszt: 84.310,15 zł).

Trwa budowa hali widowiskowo-sportowej w Stęszewie.

FOT. SŁAWOMIR LECHNA

Najważniejsze z ubiegłorocznych inwestycji to budowa kanalizacji sanitarnej w Będlewie, Jeziorkach i w ulicy Kwiatowej w Stęszewie. Podjęto także wiele remontów dróg. Przebudowano m.in. ul. Trzebawską i Kościańską w Stęszewie, a także ulice w: Dębnie, Witoblu, Trzebawiu i Wronczynie. Dokonano naprawy nawierzchni dróg gruntowych na terenie Wronczyna, Mirosławek, Modrza, Sapowic, Strykowa, Drożdżyc oraz na drodze Strykowo – Twardowo, Trzebaw – Wypalanki i Zamysłowo – Będlewo. Był też remont chodnika na ul. Kórnickiej w Stęszewie i na ul. M. Kuika w Trzebawiu.

W ub. roku przygotowano także teren pod boisko w Stęszewie, wyremontowano trybuny na stadionie KS Lipno, powstały również Parki Street Workoutu przy ulicy Błonie i Chrobrego w Stęszewie oraz wyremontowano pomost nad Jeziorem Strykowskim, a nad Jeziorem Lipno ustawiono ławki oraz wysypano 500 ton piasku. Z inwestycji należy także wymienić oświetlenie ul. Bukowskiej w Sapowicach oraz remont toalet w świetlicy wiejskiej we Wronczynie. *Lech*

Wpisz to w PIT i bądź GIT

Niebawem każdy z nas wypełni i złoży w Urzędzie Skarbowym deklarację podatkową. Nie bez znaczenia jest to, jaki adres zamieszkania w wpiszemy w formularz. Warto zadbać o to, by było to miejsce, w którym faktycznie mieszkamy, nawet jeśli zameldowani jesteśmy gdzieś indziej i nie możemy zmienić meldunku. Dlaczego? Często gra toczy się o miliony, które mogą wzmocnić budżet tej gminy, w której mieszkamy, a o poprawę komfortu życia obok nas, tak naprawdę nam chodzi.

Urząd Gminy Dopiewo zachęca mieszkańców, by tak robili, hasłem „Mieszkasz w gminie Dopiewo – to hit! Wpisz to w PIT i bądź git!”, które znalazło się na magnesie przedstawiającym także DOP i EWO – maskotki gminy Dopiewo. Magnesy

FOT. ADAM MENDRALA

te trafiły do 10,5 tys. kopert z decyzjami o wymiarze podatków lokalnych, harmonogramami odbioru odpadów i listem od wójta Adriana Napierały, w którym zachęca on mieszkańców do lokalnego patriotyzmu, w który wpisuje się podawanie gminy Dopiewo jako miejsca zamieszkania w formularzu PIT-37, składanym w Urzędzie Skarbowym. *Adam Mendrala*

Konsultują Strategię

Urząd Gminy Dopiewo zaprasza mieszkańców gminy do udziału w pisemnych konsultacjach. Dotyczą one projektu „Strategia Rozwoju Gminy Dopiewo na lata 2016–2025”. Uwagi i sugestie można zgłaszać w terminie do 16.02.2016 r. Dokument projektu „Strategii...”,, jak również formularz uwag i dodatkowe informacje, dostępne są na stronie internetowej: dopiewo.pl. *AM*

REKLAMA

GRANITLUX
NAJWIĘKSZE WYSTAWY NAGROBKÓW W POLSCE

OFERUJEMY:
♦ nagrobki granitowe już od 1.800zł
♦ różnorodność surowców pod względem barw i wzorów
♦ raty bez pierwszej wpłaty, bez żyrantów

SZYBKIE TERMINY ♦ WYSOKA JAKOŚĆ ♦ NISKIE CENY ♦ RATY

STĘSZEW – ZAMYSŁOWO
UL. WROCŁAWSKA 34 (WYJAZD W KIERUNKU WROCŁAWIA)
TEL. 501-543-954, 609-405-545

WWW.GRANITLUX.PL

INWESTYCJE
W POZNANIU I POWIECIE

nasz GŁOS POZNAŃSKI

DODATEK MIESZKANIOWY

Na targach mieszkaniowych zawrze

Międzynarodowe Targi Poznańskie w lutym nabierają mieszkaniowego klimatu. Wszystko za sprawą Targów Mieszkań i Domów, które są doskonałą okazją do kupienia wymarzonego M, skonsultowania się z doradcami finansowymi, poznania ofert kredytowych, jak i uczestnictwa w organizowanych seminariach

W lutowej edycji na zainteresowanych czeka ok. 110 wystawców. Deweloperzy zaprezentują pełen wachlarz nieruchomości z terenu Wielkopolski.

– Co istotne, wydarzenie wyróżnia komplementarność ofert, a to stanowi alternatywę dla ogłoszeń publikowanych w prasie, internecie czy wycieczek do biur sprzedaży – podkreśla Grzegorz Zieliński ze spółki Nowy Adres, organizatora Targów Mieszkań i Domów. Wśród wystawców znajdą się najwięksi tytani z branży, którzy zaprezentują bogatą ofertę mieszkań, domów w nowych lokalizacjach i w tych oddanych już do użytkowania. Na zwiedzających czeka także możliwość udziału w seminariach ze specjalistami z zakresu finansów, najmu i projektowania wnętrz. Eksperci będą do dyspozycji odwiedzających i pomogą im przebrnąć przez trudny i wymagający podejmowania wielu decyzji czas zakupu mieszkania.

Organizatorzy zadbali także o dodatkowe atrakcje. Podczas imprezy będzie można wziąć udział w konkursach i wygrać m.in. samochody na weekend z pełnym bakiem (Jeepa Renegade i Seata Leon). Poza tym w puli nagród są także: voucher na zakupy o wartości 3000 zł do realizacji w BoConcept w Warszawie, obraz „Danger”, vouchery na rejs do Szwecji, voucher na warsztaty z renowacji, stylizacji i malowania mebli i karty rabatowe Home Profit.

Dobre prognozy – nowe projekty

Rynek pierwotny od ponad roku przeżywa rozkwit. Pod względem sprzedażowym, rok 2015 dorównuje wysokim poziomom z lat 2007–2008. Jak zgodnie deklarują deweloperzy, dobry styczeń pod względem sprzedanych mieszkań skłania do prognoz, że i ten rok będzie równie optymistyczny.

– Zainteresowanie klientów nie maleje. W styczniu rozpoczęliśmy przedsprzedaż nowej inwestycji – osiedla Liliowego, a już 20% domów zostało zarezerwowanych – mówi Weronika Potarzycka z biura sprzedaży Planetbud Development.

Klientów nie przestraszyły również zwiększone progi wkładu własnego.

– Mimo zmian w programie Mieszkanie dla Młodych, zainteresowanie rynkiem pierwotnym nie maleje. Młodzi ludzie są świadomi, że lepiej kupić niż wynajmować – zauważa Lucyna Jarczyńska, dyrektor ds. marketingu i sprzedaży firmy Agrobex. Takie rokowania zachęcają do wprowadzania nowych projektów. – Przygotowaliśmy specjalną ofertę związaną z debiutem inwestycji Wschodnia 19 w Luboniu. Osoby, które zarezerwują mieszkanie na targach otrzymają komórkę lokatorską w cenie – mówi Jarosław Szopek, przedstawiciel inwestora Wschodnia 19.

– Będziemy promować głównie dwa nasze projekty – powiedział Jan Ptaszyński z firmy Novum Plus budującej osiedle domów jednorodzinnych i mieszkań Rozalin w Lusówku. – Pierwszy to mieszkania z ogrodem lub tarasem w kameralnej enklawie znajdującej się na naszym osiedlu oraz domy jednorodzinne parterowe z garażem o powierzchni całkowitej do 110 mkw. Oprócz zalet związanych z lokalizacją infrastrukturą przekonywująca jest również oferta cenowa. Szczegóły na stronie www.osiedle-rozalin.pl.

W lutowej edycji targów na zainteresowanych czeka ok. 110 wystawców.

FOT. MATERIAŁY PRASOWE.

Goście targowi będą mieli okazję zapoznać się również z nowymi etapami inwestycji już realizowanych. Do takich należą kolejne odsłony osiedla Rodzinny Zakątek w Błażejewku i osiedla Słonecznego w Brodowie firmy KM Building. Linea zaprezentuje stale rozbudowywane inwestycje – Osada Leśna i Leśna Polana. Z kolei Jakub Rozpendowski z firmy Grzegorczyk zdradza, że na targach pojawi się oferta m.in. III etapu osiedla Kameralnego II w Poznaniu.

Specjalne oferty targowe

Dla osób, które planują zakup nieruchomości mieszkaniowej w najbliższym roku, wiosenne targi to idealna okazja do skorzystania z przygotowanych ofert specjalnych. Deweloperzy prześcigają się w ich atrakcyjności. Proxin Ogrody gwarantuje dla pierwszych 10 mieszkań z III etapu pięcioprocentową zniżkę. Łowiccy Grupa Deweloperska kuszą rabatem w wysokości 20 tys. zł, Atrium Grunwald 5% obniżką na mieszkania w budynku C, D, E. Natomiast Ekonbud-Fadom oferuje mieszkania o powierzchni 90 mkw. już od 4 950 zł/mkw. brutto.

Targi dla zwiedzających będą otwarte przez dwa dni, 13 i 14 lutego od 10 do 17. Bilet jednorazowego wstępu dla osób, które uprzednio zarejestrowały się na stronie internetowej to koszt 7 zł, dla osób rejestrujących się na targach – 10 zł. Natomiast dla rodzin 15 zł.

Sylwia Lester
kontakt@naszglospoznanski.pl

REKLAMA

Daj o sobie przeczytać!

Zadzwoń teraz! ☎ 691 895 296
WWW.NASZGLOSPOZNANSKI.PL KONTAKT@NASZGLOSPOZNANSKI.PL

Zapraszamy również do naszych biur ogłoszeń
w Poznaniu: ▪ ul. Skryta 1, tel. 61 866 5916
w Tarnowie Podg.: ▪ Sklep „Dobre Okna”, ul. Poznańska 62a, tel. 602 150 364,
w Buku: ▪ Redakcja NGP, ul. Smugi 84, tel. 691 895 296

Zamieszkaj w Dąbrówce

Na realizacje marzeń, na wyśniony dom nie zawsze trzeba długo czekać. Każda rodzina zainteresowana zakupem gotowych nieruchomości ma z czego wybierać

Ta oferta oczywiście się zawęża, jeśli idąc za marzeniami oczekujemy atrakcyjnej ceny, wysokiej jakości wykonania oraz komfortowej lokalizacji. Takie pragnienia zrealizowali ci, którzy wybrali projekty mieszkaniowe dewelopera Linea w podpoznańskiej Dąbrówce.

Już od kilkunastu lat spółka Linea prowadzi działalność na rynku deweloperskim. W tym okresie zrealizowała mieszkania i domy już dla ponad 1000 rodzin. Zbudowała także wiele kilometrów dróg, terenów zielonych oraz uczestniczyła w budowie szkół, przedszkoli, kościoła czy centrum handlowego. Wszystko po to aby zagwarantować mieszkańcom inwestycji Osada Leśna oraz Leśna Polana, wysoki komfort życia.

Projekt Osada Leśna, który zadebiutował 15 lat temu zdobył uznanie i renomę nie tylko wśród jej mieszkańców, ale także postronnych obserwatorów branży. W 2012 roku inwestycja ta została uznana jedną z najlepiej zagospodarowanych przestrzeni publicznych w Wielkopolsce. Tak zadecydowało jury konkursu na „Najlepiej zagospodarowaną przestrzeń publiczną w Wielkopolsce", organizowanego przez Towarzystwo Urbanistów Polskich. Z kolei Leśna Polana to nowy projekt, którego budowa zaczęła się w 2011 roku. Osiedle składa się z 6 rodzajów budynków o nazwach Atrium, Piano, Etiuda, Sonata, Forma i Villa. A już niebawem pojawi się nowy 7-my typ zabudowy o nazwie Largo. Klucze do swoich domów i mieszkań odebrało tu już około 200 mieszkańców.

Deweloper nie zwalnia jednak tempa i sukcesywnie rozbudowuje obie inwestycje, dalej proponując zabudowę jedno- oraz wielorodzinną. Na przyszłych mieszkańców czekają tak pożądane obecnie na rynku gotowe już domy i mieszkania. Na osiedlu Osada Leśna są to projekty budynków o nazwie Forma o powierzchniach od 70 do 75 mkw. Natomiast Leśna Polana dysponuje gotowymi mieszkaniami i domami, których powierzchnia waha się od 52 do 99 mkw. Co ważne, wszystkie nieruchomości oferowane przez dewelopera Linea spełniają wymogi dopłat w programie Mieszkanie dla Młodych. Ceny mieszkań rozpoczynają się już od 3.985 złotych brutto za m.kw. Warto zaznaczyć, że głównym celem działalności deweloperskiej spółki Linea jest tworzenie komfortowych lokali cechujących się wysoką estetyką i funkcjonalnością. Dbałość o małą architekturę, o każdy szczegół widać na każdym kroku.

FOT. LINEA

Niezaprzeczalną zaletą obu inwestycji jest otoczenie terenami zielonymi. Bliskość lasu zakrzewskiego, pozwala na odpoczynek i rekreację znacząco podnosząc jakość życia w Osadzie Leśnej i Leśnej Polanie. Mieszkańcy doceniają także, że gmina Dopiewo, gdzie zlokalizowane są inwestycje, jest jedną z najlepiej skomunikowanych gmin w podpoznańskiej aglomeracji. Szybkie dotarcie do centrum Poznania ułatwia ekspresowa droga S11 oraz węzeł z autostradą A2. Podróż pociągiem zajmuje natomiast 14 minut.

Marek Szewczak
kontakt@naszglosposznanski.pl

REKLAMA

ROZALIN
OSIEDLE W LUSÓWKU

NOVUM+

POZNAJ NASZE PASJE

DOMY JEDNORODZINNE — MIESZKANIA Z OGRODEM — BIEGANIE

tel. 61 652 23 35 | sprzedaz@novum-plus.pl | www.rozalinska13.pl | www.osiedle-rozalin.pl

Program MDM w 2016 roku

Nawet o 94 zł miesięcznie mniej za kawalerkę w Wielkopolsce **dzięki dofinansowaniu z MdM**

W 2016 roku na dopłaty w ramach programu MdM przewidziano w budżecie 730 mln złotych. Jednak ze względu na coraz większe zainteresowanie dofinansowaniem, część z tych pieniędzy jest już zarezerwowana. Podpowiadamy, jakie warunki należy spełnić, aby mimo wszystko skorzystać z dofinansowania i ile będzie wynosiła miesięczna rata kredytu dzięki dofinansowaniu.

Co prawda, w tym roku pula pieniędzy na dofinansowania w ramach programu Mieszkanie dla Młodych jest większa niż w roku ubiegłym, to jednak może się okazać, że fundusze skończą się już na wiosnę. Dlaczego? W zeszłym roku Bank Gospodarstwa Krajowego, oprócz wykorzystania pieniędzy z puli 715 mln zł na 2015 r., podpisał umowy na 240 mln zł z tegorocznej puli. Jednak mimo wszystko warto starać się o dofinansowanie.

O co walczymy?

Załóżmy, że chcemy kupić kawalerkę na rynku pierwotnym w Poznaniu, o powierzchni 35m^2. W województwie wielkopolskim limit ceny za metr kwadratowy to 5924,6 zł, dlatego koszt takiego lokalu to 207 tys. zł. Po zmianach w przepisach, minimalny wkład własny, jakim musimy dysponować od tego roku, to 15%. Jeżeli zrezygnujemy z uczestnictwa w programie MdM, pozostała kwota kredytu wyniesie 175.950 zł, co przy oprocentowaniu 3,95% da nam miesięczną ratę w wysokości 834,95 zł przez 30 lat. Decydując się jednak na wzięcie udziału w programie, możemy uzyskać 18.851 zł dofinansowania, co obniży miesięczną ratę do 740,99 zł. Jest to wyliczenie dla kawalerki, różnice mogą być jeszcze większe przy decyzji o kupnie domu.

Sięgamy po rynek wtórny

Jeszcze w 2014 r. nic nie zapowiadało takiego bumu na dofinansowanie. Z dostępnych 600 mln zł wykorzystano bowiem tylko 35%, czyli przepadło prawie 400 mln zł środków. Na ogromne zainteresowanie programem z całą pewnością miało wpływ wprowadzenie w 2015 r. możliwości kupna mieszkania z rynku wtórnego. Dzięki temu zwiększyła się pula dostępnych mieszkań i ich dostępność.

– Duże zainteresowanie programem wcale nie dziwi, jeżeli spojrzymy na korzyści, jakie możemy dzięki niemu osiągnąć – tłumaczy Marek Stasiński z ANG Spółdzielni Doradców Kredytowych w Poznaniu. – Kupując na rynku wtórnym kawalerkę w Poznaniu, koszt kredytu z dofinansowaniem z MdM w całym okresie kredytowania może być aż o 33 tys. mniejszy. To więcej niż wkład własny.

Program MDM jest znaczącą pomocą dla osób młodych

Co trzeba zatem zrobić, aby skorzystać z programu?

Przede wszystkim należy spełniać wszystkie warunki stawiane przez MdM, a są to między innymi:

- przestrzeganie limitu powierzchni zakupionej nieruchomości – max. 75 m^2 (lokal mieszkalny) i 100 m^2 (dom jednorodzinny). Odpowiednio – 85 m^2 i 110 m^2 – dla rodzin wychowujących co najmniej 3 dzieci,
- przestrzeganie limitu cen za metr kwadratowy w danej lokalizacji dla rynku pierwotnego, oraz rynku wtórnego, przy czym cena mieszkania na rynku wtórnym nie może przekraczać kwoty otrzymanej po pomnożeniu współczynnika 0,9 przez metraż mieszkania i średni wskaźnik przeliczeniowy kosztu wybudowania 1 m^2 mieszkania obowiązujący w danej gminie,
- przestrzeganie limitu wieku – do 35 lat, chyba że wychowujemy co najmniej troje dzieci – wtedy limit wieku nie obowiązuje.

Warunkiem przystąpienia do programu nie jest natomiast konieczność pozostawania w związku małżeńskim, również osoby samotne mogą starać się o dofinansowanie.

Czy uda się skorzystać jeszcze w tym roku?

Oprócz konieczności przestrzegania warunków stawianych przez MdM, problemem może być także coraz mniejsza pula pieniędzy na ten rok. – Jeżeli nie śpieszymy się z wprowadzeniem do nowego mieszkania, warto znaleźć takie mieszkanie, którego budowa zakończy się w 2017 roku – wyjaśnia Marek Stasiński. – Dzięki temu skorzystamy z przyszłorocznej, nienaruszonej jeszcze puli pieniędzy.

– Na naszej inwestycji osiedla Grafitowe w Skórzewie wszystkie mieszkania mieszczą się w programie MDM – mówi Paula Dybizbańska z Lepiko Developer Sp. z o.o. – Program MDM jest znaczącą pomocą dla osób młodych, których nie stać na wkład własny przy zakupie własnego M. Według naszych danych bardzo dużo osób korzysta z programu. Działa on bardzo pozytywnie na popyt na rynku mieszkaniowym.

– Na osiedlu Rozalin w ramach MdM mamy szeroką ofertę mieszkań od 41 m^2 do 76,9 m^2 oraz domy jednorodzinne o powierzchni około 107m^2 i 116m^2 w zabudowie bliźniaczej oraz wolnostojące o powierzchni 116 m^2 – powiedział Jan Ptaszyński.

Także wszystkie nieruchomości oferowane przez dewelopera Linea spełniają wymogi dopłat w programie Mieszkanie dla Młodych.

Katarzyna Dmowska
kontakt@naszglospoznanski.pl

REKLAMA

Trendy mieszkaniowe w 2016 roku

Każdy nowy rok wnosi z sobą zmiany. Są one zauważalne nie tylko w handlu, ale na rynku nieruchomości również. **Ubiegły rok był dla deweloperów bardzo owocny, co przyniesie bieżący?**

Warunki życia Polaków ulegają poprawie. Stosunkowo więcej osób decyduje się na zakup nieruchomości, a także wybiera mieszkanie bardzo świadomie, zwracając uwagę nie tylko na cenę, ale też lokalizację. Ponadto wiele rodzin zmienia lokale na większe.

Kupno zamiast wynajmu

Jak pokazują dane statystyczne GUS z roku 2015 warunki ekonomiczne Polaków się poprawiły. W dużych miastach wzrosły kwoty wypłat brutto, aż 59,7 % społeczeństwa w wieku produkcyjnym deklaruje, że jest zadowolonym ze swojej pracy – jej charakteru, czasu pracy, a co najważniejsze – wynagrodzenia. Następstwem tego, jest decyzja o zakupie własnego M. Deweloperzy deklarują, że do biur sprzedaży coraz częściej zaglądają osoby młode, nawet tuż po studiach. Co ciekawe, okazuje się, że kupują one już nie tylko małe mieszkania, myśląc o przyszłości, wybierają również te większe, nawet 3- i więcej pokojowe.

FOT. MATERIAŁY PRASOWE LEPIKO

W Skórzewie powstaje osiedle Grafitowe.

Inwestycje podmiejskie – zielone płuca Poznania

Moda na zdrowy tryb życia, aktywność fizyczną i dietę odbiła się również na rynku nieruchomości. Okazuje się, że nabywcy mieszkań szukają lokalizacji, które będą służyły odpoczynkowi. Już dwa lata temu 71 % ankietowanych GUS wskazało, że zadowolenie z terenów rekreacyjnych i zielonych jest dla nich bardzo ważne i wpływa na jakość życia. Trend na zdrowie nie przemija.

– Poszukiwane są nieduże, ekonomiczne domy jednorodzinne z garażem o powierzchni całkowitej około 110 m^2 z trzema sypialniami – powiedział Jan Ptaszyński z firmy Novum Plus budującej osiedle domów jednorodzinnych i mieszkań Rozalin w Lusówku. – Klienci poszukują niskich kosztów utrzymania, warunków dostosowanych do wymogów MdM oraz ceny dopasowanej do ich możliwości, czyli średnio około 400.000 zł brutto.

Deweloper ten aktywnie działa na rzecz mieszkańców między innymi drugi raz organizuje imprezę biegową „Rozalińska 13-stka", która wystartuje 4 czerwca br.

– Zauważyliśmy wśród naszych klientów zainteresowanie inwestycjami podmiejskimi, dobrze skomunikowanymi z Poznaniem, ale jednak kameralnymi, dla wielu kluczowy jest również dostęp do własnego ogródka. Poszukujący mieszkania pytają też o miejsca zielone wokół inwestycji – mówi Weronika Potarzycka, z biura sprzedaży Planetbud Development. Informacje te nie dziwią, zwłaszcza, że wiele osób w wolnym czasie uprawia jogging. – W niedawnym biegu z cukrzycą, który odbył się na terenie podpoznańskiego Swarzędza, wzięło udział aż 250 osób, pomimo, że odbył się dopiero pierwszy raz – dodaje Weronika Potarzycka.

– Nasi klienci zwracają uwagę głównie na lokalizację i cenę. Oprócz tych dwóch wyznaczników jeszcze zdolność kredytowa nabywcy odgrywa niebagatelne znaczenie przy wyborze mieszkania – dodaje Paula Dybizbańska z Lepiko Deweloper Sp. z o.o.

Zmiana mieszkania na większe

Zeszłoroczna nowelizacja programu MdM znacznie poprawiła sytuację dużych rodzin. Dla tej grupy został zniesiony wymóg wieku kredytobiorców, wzrosły dopłaty – na dzień dzisiejszy rodzina posiadająca troje dzieci może uzyskać nawet 30% dofinansowania w ramach rządowego programu MdM. Co istotne, zmieniły się metraże mieszkań, które obejmuje dofinansowanie, dla rodziny z trojgiem dzieci jest to aż 85 mkw. W 2016 roku, z tytułu wciąż obowiązujących korzystnych warunków MdM-u, kolejne rodziny będą mogły zmienić mieszkanie na większe.

Patrycja Haremska
kontakt@naszglosposznanski.pl

REKLAMA

Rodziny zmieniają mieszkania na większe

Potocznie mówi się, że zakup mieszkania to jedna z najważniejszych decyzji w życiu. W praktyce potrzeby mieszkaniowe zmieniają się wraz z wiekiem i statusem rodziny

Wprowadzenie w ubiegłym roku nowelizacji do ustawy o rządowym programie dopłat w ramach MdM stworzyło nowe możliwości dla rodzin. Czy rzeczywiście rodziny korzystają z korzystnych warunków?

Kiedy pierwsze mieszkanie staje się za małe

Wielu młodych ludzi pierwsze mieszkanie nabywa jeszcze na studiach lub tuż po ich zakończeniu. W tej kategorii wiekowej odnotowano największą sprzedaż kawalerek i małych mieszkań 2-pokojowych, które są stosunkowo niedrogie. Na terenie każdego większego miasta oferta takich lokali jest szeroka. Wielu studentów nie opuszcza bowiem miejscowości, w której podjęło wyższą edukację i z tym miejscem wiąże swoje plany na przyszłość, co ma związek z niższą stopą bezrobocia w dużych miastach.

Rodzina i co dalej

W małe mieszkania inwestują też młode rodziny, zwłaszcza te, które skupiają się na karierze zawodowej. W szybko rozwijających się branżach, gdzie w cenie jest mobilny pracownik, przeprowadzki są na porządku dziennym. Wówczas taki mały lokal łatwo podnająć, co nie generuje dla właściciela dodatkowych kosztów związanych z czynszem.

FOT. MATERIAŁY PRASOWE PLANETBUD

Już niedługo rozpocznie się budowa osiedla Liliowego w Swarzędzu.

Problem z małą powierzchnią mieszkania pojawia się natomiast u osób, które mają dzieci. Wówczas jednopokojowe kawalerki nie spełniają potrzeb i pojawia się konieczność zmiany lokum na większe.

MdM z pomocą

Nowelizacja wprowadzona do rządowego programu dopłat znacznie poprawiła sytuację rodzin, które posiadają potomstwo i chcą zmienić mieszkanie na większe. Przede wszystkim mogą one być właścicielami innego mieszkania, ponadto dla tych uczestników projektu, zostało zniesione ograniczenie związane z wiekiem (starszy z małżonków ubiegających się o dofinansowanie w ramach MdM-u nie mógł mieć ukończonych 35 lat). Najistotniejsza stała się jednak zmiana związana z podwyższeniem kwoty dofinansowania i metrażu, od którego liczone jest dofinansowanie.

– Z programu MdM korzysta coraz więcej osób starszych. Przyszli mieszkańcy osiedla Atrium, którzy mają troje dzieci, mogą otrzymać nawet 100 000 zł dofinansowania – mówi Marek Smogór, prezes Atrium Grunwald. Kolejną korzystną zmianą jest fakt, iż kwota dofinansowania jest liczona od 75 m^2 mieszkania, a nie 50-u, jak było to wcześniej. W MdM-ie szykują się powtórne zmiany, warto więc spieszyć się z decyzją.

Patrycja Haremska
kontakt@naszglospoznanski.pl

REKLAMA

PROMOCJA!
Odwiedź nasze stoisko na targach mieszkaniowych a otrzymasz 5% rabatu na lokale z budynków C, D, E !

▶ Lokale o powierzchni od 32 do 101 m2
▶ Przestronna hala garażowa
▶ Wybrane mieszkania z tarasami, balkonami lub ogródkami
▶ Świetna komunikacja z centrum
▶ Cicha i spokojna okolica
▶ Dobre zaplecze edukacyjne i usługowo-handlowe

Odwiedź naszą stronę internetową: www.atriumgrunwald.pl
Biuro Sprzedaży Mieszkań Atrium Grunwald ul. Daleka 14, Poznań
517 493 963 sprzedaż@atriumgrunwald.pl /OsiedleAtrium

Czy mroźna zima spowolniła budowy?

Zima każdego rok zaskakuje nie tylko kierowców. Również dla branży deweloperskiej jest to okres kiedy **musi paść odpowiedź na ważne pytanie – czy wstrzymać budowę?**

Tegoroczna jesień jak i początek zimy były łaskawe dla deweloperów. Dodatnie temperatury w listopadzie i przez większość grudnia pozwoliły na wykonanie wielu prac jeszcze przed nadejściem styczniowych mrozów.

– Zima była wyjątkowo łagodna. Prace więc postępują zgodnie z harmonogramem – potwierdza Paula Dybizbańska z Lepiko Developer.

– Nie mamy problemu z dotrzymaniem terminów – zapewnia Jan Ptaszyński z firmy Novum Plus budującej os. Rozalin.

Na zaawansowanym poziomie jest os. Wiosenne II w Zalasewie i os. Tulipanowe w Środzie Wlkp. – W Zalasewie trwają prace wykończeniowe na osiedlu Wiosennym II, gdzie w II etapie pozostało już tylko 18 wolnych domów. Postępuje też budowa osiedla Tulipanowego, domy zostaną oddane do użytku jesienią tego roku. W najbliższym czasie rozpoczniemy realizację nowej inwestycji – osiedla Liliowego w Swarzędzu – mówi Weronika Potarzycka z Planetbud Development.

Trwa rozbudowa osiedla Rodzinny Zakątek w Błażejewku. – Niedawno, w ramach IV etapu ruszyła budowa 72 domów w zabudowie szeregowej. Przyszłym klientom proponujemy dwa rodzaje domów o powierzchni 70 i 86 m.kw. – mówi Maciej Bartczak z KM Building. Rozrasta się także inwestycja na Winogradach, którą realizuje firma Agrobex. – Obecnie trwa budowa III etapu inwestycji Wilczak 20, w ramach której powstanie 78 mieszkań o powierzchniach od 34,57 do 54,26 mkw. Kilkudniowe mrozy nie opóźniły naszych prac – mówi Lucyna Jarczyńska z firmy Agrobex.

Kiedy temperatura spada znacznie poniżej zera spowalniają się niektóre prace na zewnątrz. To jednak nie ogranicza prac wewnątrz budynków i wielu deweloperów kończących etapy zajmuje się właśnie tymi pracami. Przykładem może być budowa osiedla Atrium Grunwald. – Kończymy budynek E. Aktualnie trwają prace wykończeniowe wewnątrz. Już w marcu mieszkania zostaną oddane do użytku – mówi Marek Smogór, prezes Atrium Grunwald.

Patrycja Haremska
kontakt@naszglospoznanski.pl

REKLAMA ☎ 691-895-296

REKLAMA

REKLAMA

• **Osiedla domów szeregowych**
w bardzo atrakcyjnych lokalizacjach
w **Swarzędzu**, **Zalasewie**, **Środzie Wlkp.**

• W cenie: **ogródek** i **2 miejsca parkingowe.**

• Opcja: możliwość **zagospodarowania poddasza.**

Dostępne w programie **MdM.**

PLANETBUD
development

61 670 30 35
biuro@planetbud.pl; www.planetbud.pl

SUPEROKAZJA!
Zamów ogłoszenie w najbliższym wydaniu Naszego Głosu Poznańskiego, **a w kolejnym numerze drugie otrzymasz gratis!!!** Zadzwoń: 691-896-296

REKLAMA

Wójt gminy Duszniki
informuje,

iż został sporządzony wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie zamiany i podany do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Duszniki oraz na terenie miejscowości Sędzinko.
Informacji udziela pracownik Urzędu Gminy Duszniki – telefon 61-29 56 530, pokój nr 4. Strona internetowa: www.duszniki.eu .

RYNNY
☎ 618-140-495
www.RYNNAOCYNK.pl

SZUKASZ PRACY?
Dynamicznie rozwijająca się firma zatrudni osoby ze stopniem niepełnosprawności (orzeczenie) na stanowisko:
PRACOWNIK OCHRONY
ZADANIA
• Dozór powierzonego mienia
• Ewidencja pojazdów i osób
• Prowadzenie książki zdarzeń
• Regularne dokonywanie obchodów
OFERUJEMY
• UMOWA O PRACĘ!
• Terminowe wypłaty
• Uczciwe wynagradzanie
• Praca zmianowa, do ustalenia!
TEL: 785-190-150

Wapniarnia 3, koło Trzcianki;
NA SPRZEDAŻ
gospodarstwo rolno-leśne, 19 ha;
tel. 697 702 624, tel. 698 656 107

MAŁE FORMY GRAFICZNE
USŁUGI • WWW.PRESS-GRAF.COM
TEL. 608-57-29-09

NAJPOPULARNIEJSZA I NAJWIĘKSZA FIRMA W POZNANIU
RADIO 1-96-68 TAXI
RADIO TAXI rmi POZNAŃ
061 8-219-219
Ponad 500 taksówek
Taxi osobowe, bagażowe, busy (6 osób), pomoc drogowa
KARTA STAŁEGO KLIENTA - 20% RABATU
Ekspresowe doręczanie przesyłek, zakupy, drobne usługi
Obsługa kompleksowa firm (faktura)
przejazdy bezgotówkowe, karty płatnicze
61 8-219-219
lub 1-96-68
www.taxirmi.pl
e-mail: biuro@taxirmi.pl
NOWOCZESNE AUTA to nasz ATUT
DOŚWIADCZONA KADRA

OL-MAT
HURTOWNIA BUDOWLANA
DOPIEWO, ul. Trzcielińska
(obok GS Dopiewo)
pn-pt 7.00 - 17.00, sob 7.00 - 13.00
tel/fax: 061 8 942 359,
tel: 509 159 642, 605 974 789
masyma1@op.pl www.OL-Mat.pl
HURT-DETAL
Poleca:
- płyta nida
- stelaże
- silikony
- narzędzia
- farby
- kleje
- pianki
- styropian
- wata
- tynki
- listwy podłogowe
- siatki
- narożniki
- izolacje
- cement, wapno
- wkręty, gwoździe, śruby
- farby kolorowe DEKORAL
- rusztowania
- siporex
- drewno budowlane
- belki drewniane

A+++
blu Evolution ///
92mm
Producent Okien i Drzwi PCV i ALU
BROS, ul. Przemysłowa 8a, 64-320 Buk k. Poznania
tel. 61 894 00 07, www.bros.poznan.pl, e-mail: biuro@bros.poznan.pl
PRZYJMIEMY DO DZIAŁU OBSŁUGI KLIENTA
OSOBĘ ZE ZNAJOMOŚCIĄ J. FRANCUSKIEGO

Goście z Meksyku

W Urzędzie Miasta i Gminy Kórnik odbyło się spotkanie z wyjątkowymi gośćmi z Meksyku

FOT. MATERIAŁY PRASOWE

13 stycznia do Kórnika przyjechały Maria Ortiz – Torres, dyrektorka i wykładowczyni jedynej w Meksyku trzyletniej szkoły dla położnych w San Miguel del Allede, która prowadzona jest przez założoną przez nią fundację CASA. Fundacja ta, zajmuje się kobietami w sposób holistyczny. Położne tam pracujące prowadzą edukację seksualną, antyprzemocową, żłobek, przedszkole, a także schronisko dla ofiar przemocy. Z fundacji Crear Artey Consciencia przybyli także: Laura Casillas Lopez, Walter Diaz Ovalle i Oscar Serna Jaramillo. Fundacja ta zajmuje się pracą z dziećmi, młodzieżą, a także dorosłymi. Ich praca polega na edukacji poprzez opowiadanie historii. Zajmują się oni m.in. edukują specjalistów jak pracować z młodzieżą wykorzystując te techniki. Pracują również z nieletnimi matkami, jest to bardzo duży problem w Meksyku. Oscar Serna Jaramillo jest również lekarzem ginekologiem położnikiem, który aktywnie działa na rzecz poprawy opieki okołoporodowej. Podczas spotkania goście opowiedzieli o pracy jaką wykonują w Meksyku, o sytuacji w szpitalach meksykańskich i współpracy między położną a lekarzami. Goście z Meksyku odwiedzili podczas tygodniowego pobytu tylko 3 miasta w Polsce: Poznań, Kórnik i Warszawę.

Dzięki wsparciu m.in. kórnickich władz, Rady Miasta i Gminy Kórnik, prowadzone są tu działania na rzecz poprawy jakości narodzin, organizowane od pięciu już lat, ogólnopolskie konferencje dla położnych „W Służbie Bociana" oraz spotkania edukacyjne dotyczące profilaktyki zdrowia wśród gminy. Goście byli bardzo zadowoleni ze spotkania z burmistrzem miasta i gminy Kórnik Jerzym Lechnerowskim.

Maria Otiz Torres przeprowadziła w Malinowej Szkole Rodzenia, specjalne szkolenie dla położnych, dotyczące m.in. możliwości obrotu dziecka z położenia miednicowego na położenie główkowe.
Iwona Marczak

Wystawa gołębi, kur i królików

NASZ PATRONAT

Poznański Związek Hodowców Gołębi Rasowych i Drobiu Ozdobnego 13 i 14 lutego organizuje Regionalną Wystawę Gołębi Rasowych i Drobiu Ozdobnego. W wystawie uczestniczyć będzie także Krajowy Związek Hodowców Królików w Gnieźnie oraz hodowcy z Niemiec. Patronat objął „Nasz Głos Poznański".

Na wystawie można będzie obejrzeć ponad 1000 gołębi w około 50. rasach, od bardzo małych po największe w świecie. Może to być nie powtarzalna okazja zobaczenia zanikającej rasy wielkopolskiej pod nazwą Barwnogłówka Poznańska, z uwagi na trudności hodowlane tego dumnego i pięknego gołębia jest on zagrożony wyginięciem.

Podziwiać można będzie miniaturowe kury niewiele większe od gołębia, średniej wielkości rekordzistki w znoszeniu jaj oraz największe kury dorównujące wielkością indykom. W dziale królików będzie duże urozmaicenie pod względem ich wielkości w kilkunastu rasach, jak i pod względem ubarwienia.

Należy nadmienić że wystawcy na poznańskiej wystawie to czołowi hodowcy, którzy wielokrotnie zdobywali tytuły mistrza Europy, Polski, młodzieżowego mistrza Polski i wiele mistrzostw regionalnych. Zarząd Poznańskiego Związku Hodowców Gołębi Rasowych i Drobiu Ozdobnego zaprasza do zwiedzenia wystawy 13 lutego w godz. 8–16 i 14 lutego w godz. 8–13. Cena biletu 15 zł. Dzieci do 14 lat – bezpłatnie. *Tadeusz Zienkowicz*

Korona Dąbrówki

NASZ PATRONAT

Wystartowały zapisy na 6. Edycję „Biegu o Koronę Księżnej Dąbrówki", nad którym patronat sprawuje „Nasz Głos Poznański". Zawodnicy wystartują 29 maja o godz. 12. Przebiegną duktami lasu pod Dąbrówką (gm. Dopiewo) dystans 10 km lub przemaszerują z kijkami 7,5 km. Wydarzeniu towarzyszą także biegi dziecięce na różnych dystansach. Nazwa biegu pochodzi od żony księcia Mieszka I – Dąbrówki. Zawsze biegaczom i chodziarzom towarzyszy księżna. Każdy otrzymuje pamiątkowy medal. 5 medali zebranych w kolejnych edycjach tworzy koronę. Zawodnicy uczestniczący w imprezie od lat otrzymają certyfikowane dukaty.

Jeśli lubisz uprawiać sport blisko natury, na łonie przyrody, jeśli jesteś biegaczem lub nordic-walking'owcem – to wydarzenie to jest dla Ciebie. Warto zarezerwować sobie czas w ostatnią niedzielę maja i pospieszyć się z zapisem, bo miejsca startowe „idą jak na pniu". Limity zawodników: 500 – w biegu głównym, 150 – w nordic walkimg. Warto wybrać się do Dąbrówki, by wziąć udział w wydarzeniu nawiązującym do obchodzonego w tym roku jubileuszu 1050-lecia Chrztu Polski. Od tej edycji biegacze zbierają „złotą" koronę. Udział w pięciu wcześniejszych edycjach pozwalał wiernym biegowi zawodnikom na złożenie „srebrnych" koron. Zapraszamy. *Adam Mendrala*

Bieg Unijny

1 maja po raz trzeci odbędzie się Bieg Unijny, podczas którego uczestnicy tak jak w ubiegłych latach będą mieli do pokonania 10-kilometrową trasę wiodącą ulicami Przeźmierowa. Tradycyjnie celem biegu jest uczczenie kolejnej, tym razem 12, rocznicy przystąpienia Polski do Unii Europejskiej.

Bieg będzie podzielony na cztery klasyfikacje: generalną, indywidualną kobiet i mężczyzn, wiekową kobiet i mężczyzn oraz sołectw gminy Tarnowo Podgórne. Zgłoszenia będzie można dokonać drogą elektroniczną za pośrednictwem www.czasnachip.pl od 10 lutego do wyczerpania limitu miejsc. Więcej informacji można znaleźć na www.bieg-unijny.pl.

Anna Lis
kontakt@naszglosposznanski.pl

Złote przeboje

W Poznaniu, w Dniu Kobiet, w ramach wspólnego koncertu **wystąpią dwie niekwestionowane gwiazdy muzyki rozrywkowej: Maryla Rodowicz i Helena Vondrackova**

FOT. MATERIAŁY PRASOWE

Maryla Rodowicz i Helena Vondrackova to duet wyjątkowy – ikony nie tylko piosenki, ale przede wszystkim kobiecości. Obie niezmiennie pełne niespożytej energii, optymizmu i niesamowitej wewnętrznej siły. Ich najlepszy czas trwa od dekad, a kolejne pokolenia znają i kochają wykonywane przez nie przeboje, z których wiele to prawdziwe evergreeny. Jak to możliwe?

Sollus Entertainment zaprasza na koncert, podczas którego każdy będzie mógł się przekonać, w czym tkwi magia tego repertuaru. Co więcej, program tego wydarzenia został pomyślany w taki sposób, by obie damy gościły na scenie na zmianę, prezentując swe największe przeboje solo i w duetach. Jego zwieńczeniem, wydarzeniem, którego żaden miłośnik piosenki estradowej nie może przeoczyć, będzie planowany od dawna duet Maryli Rodowicz i Heleny Vondrackowej – tą repertuarową niespodzianką artystki porwą nas w sentymentalną podróż do czasów największej świetności polskiej piosenki – przyjaźnią się bowiem od lat, a ich pierwszy wspólny występ miał miejsce w kolorowych latach siedemdziesiątych.

Koncert odbędzie się 8 marca o godz. 19, w hali Arena w Poznaniu. Bilety na www.tixer.pl . *Lech*

Zdobądź bilet

• Dla naszych Czytelników mamy trzy podwójne zaproszenia. Jak je zdobyć? Szukajcie na www.naszglospoznanski.pl .

Beata i Bajm w Poznaniu

Beata Kozidrak, jedna z najważniejszych wokalistek w historii polskiej muzyki i zespół który zawładnął sercami całego kraju. Beata i Bajm – to esencja najwyższej jakości w naszym kraju. Melodie znają wszystkie pokolenia, słowa które nie tracą na aktualności, przeboje do których chce się wracać! W Poznaniu wystąpią 13 marca w Arenie. Mamy dla Was zaproszenia!

BINGO TOUR to spektakularny powrót Beaty w szczytowej formie! Największe hity, starannie przemyślana oprawa wizualna, goście oraz... nowe utwory! Show koncertowe, bazujące na wyjątkowej nici porozumienia z publicznością, które muzycy budowali przez lata.

Ta trasa, to połączenie scenicznego „ja" Beaty Kozidrak i poprockowego brzmienia Bajmu. Ponad 16 polskich miast, a w tym Poznań...

Produkcja na najwyższym, światowym poziomie z wykorzystaniem najnowocześniejszej techniki. To trzeba usłyszeć To trzeba zobaczyć! *Lech*

FOT. ADAM MENDRALA

Zdobądź bilet

• Dla naszych Czytelników mamy podwójne zaproszenia na ten koncert. Szukajcie na www.naszglospoznanski.pl.

„Wojna płci"

Formacja z Chatelet świętuje w tym roku 20-lecie istnienia. Krakowski zespół początkowo tworzył autorskie programy z pogranicza teatru i kabaretu, w ostatnich 10 latach skupił się na działalności stricte kabaretowej. W sobotę 27 lutego przedstawi w Domu Kultury w Tarnowie Podgórnym swój najnowszy program.

Bilety w cenie 39 zł można kupować w miejscu imprezy (w godz. 15–20), siedzibie GOK „SEZAM" (w godz. 9–15) oraz w Centrum Kultury Przeźmierowo (w godz. 9–12 i 17–20). *JK*

Porter na Walentynki

NASZ PATRONAT

Cztery lata temu wystąpił w Tarnowie Podgórnym w duecie z Anitą Lipnicką. Tym razem zagra solo. John Porter, bo o nim mowa, wystąpi w tarnowskim Domu Kultury.

Walijczyk, który w Polsce mieszka od 1976 roku jest jedną z barwniejszych postaci polskiej sceny muzycznej.

Koncert może być świetnym preludium do Walentynek, odbędzie się bowiem w sobotę, 13 lutego w Domu Kultury. Początek o godz. 18. Bilety w cenie 25 zł do nabycia w miejscu imprezy (w godz. 15–20), siedzibie GOK „SEZAM" (w godz. 9–15) i Centrum Kultury Przeźmierowo (w godz. 9–12 i 17–20). Sprzedaż internetową prowadzi serwis Biletomat.pl.

Zdobądź bilet

• Dla naszych Czytelników mamy dwa podwójne zaproszenia na ten koncert. Jak je zdobyć? Szukajcie na www.naszglospoznanski.pl .

FOT. MATERIAŁY PRASOWE

Jarek Krawczyk
redakcja@naszglospoznanski.pl

Przeboje Krajewskiego

NASZ PATRONAT

Seweryn Krajewski posiada niezwykły talent pisania pięknych i przebojowych melodii. Okazuje się, że potrafią one fantastycznie zabrzmieć nie tylko w oryginale, lecz także w smooth jazzowych aranżacjach. Przygotował je zespół Smooth Jazz Quartet, a w sobotę 20 lutego zabrzmią one w Tarnowie Podgórnym.

– Wartości muzyczne utworów Seweryna Krajewskiego stawiają jego twórczość na światowym poziomie artystycznym. Od lat grając z zespołem jego utwory na koncertach w Polsce i w innych krajach, m.in. w Stanach Zjednoczonych, przekonałem się o ogromnym potencjale muzycznym i wspaniałym odbiorze jego piosenek wykonywanych w jazzowym opracowaniu. Wraz z Tomaszem Filipczakiem aranżerem, podjęliśmy trud i zarazem przyjemność złożenia hołdu Sewerynowi Krajewskiemu – opowiada o projekcie kontrabasista Piotr Rodowicz.

Koncert odbędzie się w cyklu „Jazzowa Scena Sezamu" 20 lutego o godz. 18 w Domu Kultury w Tarnowie Podgórnym. Bilety w cenie 20 zł można kupować od 15 stycznia w miejscu imprezy (w godz. 15–20), siedzibie GOK „SEZAM" (w godz. 9–15) i w Centrum Kultury Przeźmierowo

Zdobądź bilet

• Dla naszych Czytelników mamy dwa podwójne zaproszenia na ten koncert. Szukajcie na www.naszglospoznanski.pl .

REKLAMA

REKLAMA

INFORMACJA O WYWIESZENIU WYKAZU NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Burmistrz Gminy Mosina zawiadamia o wywieszeniu w dniu 5 lutego 2016r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Mosinie oraz na stronie internetowej Gminy Mosina ***bip.mosina.pl.*** → ***mienie gminne*** → ***sprzedaż mienia gminnego*** wykazu nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Mosina, przeznaczonych do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego zarządzeniem Nr GG.00501.224.2016.AS z dnia 28 stycznia 2016r. – nieruchomość położona w Mosinie w rej. ul. Strzeleckiej przeznaczona pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej.

INFORMACJA O WYWIESZENIU WYKAZU NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Burmistrz Gminy Mosina informuje o wywieszeniu na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Mosinie oraz na stronie internetowej gminy Mosina ***bip.mosina.pl.*** wykazu rolnych nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy Mosina, przeznaczonych do dzierżawy zarządzeniem Nr GG.00501.227.2016.RS.

INFORMACJA O WYWIESZENIU WYKAZU NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH W NAJEM

Burmistrz Gminy Mosina zawiadamia o wywieszeniu w dniu 8 lutego 2016r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Mosinie oraz na stronie internetowej Gminy Mosina ***bip.mosina.wokiss.pl*** → ***mienie gminne*** → ***najem mienia gminnego*** wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do wynajmu na okres do 3 lat Zarządzeniem Nr MK.00501.228.2016.AW z dnia 4 lutego 2016r.

Rekord Tarnovii!

Najwyższym zwycięstwem w sezonie zakończyli zawodnicy Tarnovii Basket pierwszą fazę rozgrywek III ligi. **Wygrana 129:56 nad MKS MOS Konin dała też pierwsze miejsce w tabeli**

NASZ PATRONAT

Młoda, złożona z juniorów, drużyna z Konina nie była w stanie przeciwstawić się liderowi z Tarnowa Podgórnego. Tarnovia od początku grała bardzo skutecznie, do tego agresywnie w obronie i raz za razem wymuszała błędy przeciwnika. Już w 3 kwarcie gospodarzom udało się przekroczyć granicę 100 punktów. Bardzo dobry występ zaliczyło trio: K. Jakubowski, A. Niepoń i M. Kurach, które łącznie rzuciło 81 punktów. To pokazuje jaką głębią składu dysponuje w tym sezonie trener Maciej Dudzik.

Do rozgrywek strefowych Tarnovia Basket przystąpi z pierwszego miejsca w Wielkopolsce, ale bilansem 2 zwycięstw i 2 porażek, bowiem do dalszych gier awansowały także Stal Ostrów i KKS Drogbruk Kalisz – ich bilans to również 2-2. Właśnie z tymi drużynami Tarnovia poniosła porażki w I rundzie, ale zrewanżowała się w drugiej serii spotkań.

FOT. MIKOŁAJ DOŁĘBA

Patronat nad Tarnovią basket sprawuje „Nasz Głos Poznański”.

Teraz przed Tarnovią mecze z Bombardierem Szczecin i Gryfem Goleniów – wyjazdowe 20 i 21 lutego oraz w Tarnowie Podgórnym 12 i 13 marca. Z pięciu drużyn awans do półfinału III ligi uzyskają 4 najlepsze zespoły.

Patronat nad Tarnovią basket sprawuje „Nasz Głos Poznański”. *SzD*

Galeria zdjęć z meczu na **WWW.NASZGLOSPOZNANSKI.PL**

Tarnovia Basket – MKS MOS Konin 129:56

• **Punkty dla Tarnovii:** K. Jakubowski 31 (4) – MVP meczu, A. Niepoń 26, M. Kurach 24 (1), R. Bartkowski 13 (3), J, Fornalik 13, B. Gubernat 10 (2), D. Antczak 6, J. Łukomski 2, P. Janowski 2, R. Milczyński 2 • **Dla gości najwięcej:** D. Kotwasiński 13, F. Lenartowski 11, F. Lorenc 8.

Najlepsze w Polsce

NASZ PATRONAT

Trwa XXIV edycja **Konsumenckiego Konkursu Jakości „Najlepsze w Polsce” – „The Best in Poland”** pod patronatem „Naszego Głosu Poznańskiego”. Nasi Czytelnicy mogą głosować na najlepszych usługodawców wykonujących usługi na terenie Polski i producentów z krajów Unii Europejskiej. Organizatorem konkursu jest Towarzystwo im. Hipolita Cegielskiego w Poznaniu. W celu zgłoszenia najlepszej usługi lub produktu, należy wypełnić jeden z kuponów, które będziemy zamieszczać na łamach „Naszego Głosu Poznańskiego” i wysyłać na adres: Towarzystwo im. Hipolita Cegielskiego, ul. Garncarska 8, 61-817 Poznań. Kandydatów można też zgłaszać za pomocą kuponu zamieszczonego na www.najlepsze-w-polsce.pl. Rozstrzygnięcie konkursu nastąpi wiosną 2016 r. **Wśród wysyłających kupony rozlosowane zostaną nagrody.** *Red*

Wrocław w Poznaniu. Szansa?

SPORT ANALYTICS
ANALITYKA SPORTOWA

Najsilniejsza żużlowa liga świata zagości w Poznaniu. Coś, co jeszcze niedawno wydawało się niemal niemożliwe, staje się faktem. Na mocy porozumienia pomiędzy Betardem Spartą Wrocław a PSŻ Poznań i miastem Poznań, drużyna z Dolnego Śląska będzie startowała w najbliższym sezonie na Golęcinie. Patronat medialny nad teamem z Wrocławia objął „Nasz Głos Poznański”.

Rachunek zysków i strat

Na początku przeanalizujmy krótko konsekwencje podjętych decyzji. Po stronie plusów jest przystosowanie stadionu na Golęcinie do ekstraligowych standardów – na ten cel miasto przeznaczyło 1,8 miliona złotych. Poznaniacy wreszcie będą mogli uczestniczyć w innym niż piłka nożna medialnym sporcie na najwyższym poziomie. Mecze PGE Ekstraligi są transmitowane w telewizji, co jest szansą na promocję miasta. Poza tym najwyższa liga przyciągnie z pewnością niezainteresowanych do tej pory tym sportem kibiców. Będą oni później chcieli kibicować poznańskiemu PSŻ-owi, który przez rok nie będzie mógł startować w żużlowej drugiej lidze, co należy zapisać po stronie strat.

Co myślą poznańscy kibice?

Ale czy korzyści wynikające ze startów wrocławian w stolicy Wielkopolski przewyższają wynikające z tego faktu straty? Jak to wygląda z punktu widzenia poznańskiego kibica żużla? Jakie panują nastroje? Sprawdziliśmy to. Zapytaliśmy, czy fakt startów Sparty Wrocław na Golęcinie przysłuży się rozwojowi żużla w Poznaniu. Kibice byli niemal jednogłośni – aż 91,15% z nich jest zdania, że tak. Jedynie 5,31% fanów speedway'a jest przeciwnego zdania. Dla 3,54% badanych trudno jest to ocenić. Ale wynik ankiety chyba niewielu zaskoczy. Obiektywnie należy stwierdzić, że los dał poznańskiemu żużlowi wielką szansę, którą można będzie przekuć w sukces PSŻ w przyszłości.

„Wolny ring”

Zwyczajowo daliśmy też szansę wypowiedzenia się ankietowanym w „wolnym ringu”, gdzie mogli oni wyrazić swoje przemyślenia. Oddajemy zatem głos kibicom:

„Powrót żużla do Poznania to wielka szansa, choć niektórzy powiedzą, że nie warto marnować miejsca na taki stadion/tor. Ale jak jeździł PSŻ to przychodziło ponad 12 000 widzów, więc ŻUŻEL JEST W POZNANIU POTRZEBNY, nawet jeśli władze miasta myślą inaczej. KIBICE SĄ WAŻNIEJSI. A miasto i tak ma promocję za darmo!!!” *~michaŁ*

„Sport żużlowy w Poznaniu potrzebuje dobrej promocji. Okazją do tego będzie jazda w tym sezonie na zmodernizowanym Golęcinie Sparty Wrocław. Myślę, że sporo kibiców można będzie w ten sposób zachęcić do udziału w takich wydarzeniach. Ważne jednak, by ceny biletów nie były zbyt wysokie. Dodatkowo takie zawody na takim poziomie pomogą PSŻ w rozmowach z nowymi sponsorami, którzy mogliby zainwestować albo wspomóc PSŻ w kolejnym sezonie.” *~Kris*

„Dzięki występom Sparty Wrocław w Poznaniu ludzie przekonają się, że Poznaniowi też należy się żużel.” *~Sabina*

„Żerowanie na pieniądzach miasta.” *~Ambros*

„Ekstraligowy klub będzie musiał dostosować nasz stadion do ekstraligowych warunków. Da to konkretny start Naszym w sezonie 2017.”

~Masioo

„Myślę, że będzie to spory krok do przodu dla żużla w Poznaniu. Chętnie przejadę 80km i pojawię się na imprezach w tym miejscu.”

~Assanhada

„Dużo gadania, mało pracy. Został wynajem.”

~Andrzej

„Nie mogę się doczekać, kiedy się zacznie. Jako wierny kibic Stali Gorzów, chętnie będę wspierał Poznański żużel i odwiedzał stadion! Pozdrawiam.”

~Matej

Marcin Świacki
kontakt@naszglospoznanski.pl

Kerbermania w Puszczykowie

Prawdziwa euforia zapanowała w podpoznańskim Puszczykowie po zwycięstwie Angelique Kerber w tegorocznym Australian Open

Puszczykowo, co prawda, od Melbourne dzieli ok. 15 tysięcy kilometrów, ale w sobotę (30 stycznia) Australia była tu dosłownie na wyciągnięcie ręki. Powód? W Puszczykowie mieszka Angelique Kerber, która pokonała Serenę Williams i sięgnęła po pierwszy w karierze wielkoszlemowy tytuł.

– Nie dość, że mieszka, to w dodatku jest u nas zameldowana – podkreśla Andrzej Balcerek, burmistrz Puszczykowa.

Dziadek tenisistki Janusz Rzeźnik wybudował w Puszczykowie dla wnuczki Centrum Tenisowe, nazwane od jej imienia „Angie". To tu z żoną Marią i dyrektorem tutejszej Akademii Tenisowej Henrykiem Gawlakiem, młodymi zawodnikami i wieloma, wieloma innymi osobami oglądali pojedynki Angelique. Po ostatniej piłce finału wszyscy wyskoczyli w górę krzycząc z radości.

– Czegoś takiego się nie spodziewaliśmy, liczyliśmy po cichu, że może wygrać, ale to był supermecz, super zagrała i zasłużenie wygrała – mówił ze łzami w oczach Janusz Rzeźnik.

– Ja ten wynik przewidywałem – stwierdził Henryk Gawlak. – Przyjąłem nawet zakłady! Wiara umiera ostatnia, a myśmy wierzyli do końca! Brawo Ania, niech żyje Puszczykowo!

No właśnie, Puszczykowo na przełomie stycznia i lutego w mediach było odmieniane we wszelkich przypadkach. Przeżyło też swoisty dziennikarski najazd. Bo trzeba zacząć od tego, że 28-letnia tenisistka do startu w Melbourne przygotowywała się właśnie w Puszczykowie.

– Pierwszy raz przez pięć tygodni tu się przygotowywałam – przyznała Angelique Kerber po powrocie na poznańskim lotnisku „Ławica", gdzie witały ja tłumy dziennikarzy. – To były najlepsze przygotowania w moim życiu, bo wygrałam pierwszy szlem tego roku i pierwszy w mojej karierze. Teraz zawsze będę tu trenowała przed turniejami. Puszczykowo jest dla mnie bardzo ważne, bo tu mieszkam, przyjechałam tutaj nawet po wygraniu Wielkiego Szlema. Puszczykowo byłe, jest i będzie!

FOT. MARCIN ŚWIACKI

Tenisistka ma tutaj dom, ćwiczy w hali tenisowej „Angie", na siłowni, ale też wybiega w teren, m.in. nad Jezioro Jarosławieckie.

– To wyjątkowy moment w mojej karierze – przyznała Angelique. – Po ostatniej piłce finału dużo emocji się pojawiło, nagle zdałam sobie sprawę, że marzenie się spełniło. Padłam z wrażenia... Już po zwycięstwie w ćwierćfinale z Wiktorią Azarenką dostałam mnóstwo wiadomości z gratulacjami. Po finale było ich jeszcze więcej. Życzenia otrzymałam m.in. od kanclerz Merkel, Steffi Graf, niemieckich piłkarzy, Agnieszki Radwańskiej, Novaka Djokovicia. Serena po meczu kazała mi teraz cieszyć się każdą chwilą. Tak też zrobię. Już nie mogę doczekać się babcinych pierogów. W tej chwili wszystko mi wolno. Będę jeść, będę pić...

Mistrzyni Australian Open dodała, że choć reprezentuje Niemcy, to jej serce bije też dla Polski. – Czułam wsparcie z Polski i wiem, ze gdyby Australia była bliżej, to wielu kibiców, pojechałoby mi kibicować – stwierdziła tenisistka.

Przyznaje, że duży wkład w rozwój jej kariery mają jej dziadkowie.

– Bez nich nie stałabym dzisiaj tutaj – zapewnia tenisistka, która dodała, że parę lat temu miała chwile zwątpienia. Przestała trenować, ale po czterech tygodniach rozbratu z tenisem, stwierdziła, że czegoś jej brakuje i wróciła do treningów.

– W tenisie wiadomo są lata dobre i złe, w tych ostatnich my zawsze wspieraliśmy Anię i ona to docenia – podkreśla pan Janusz. – Dla nas to wielka frajda. Ania odniosła sukces, na który czekała tyle lat.

– U nas panuje euforia – przyznał burmistrz Puszczykowa Andrzej Balcerek. – Finał oglądałam na... dwóch telewizorach. Na jednym włączona była relacja na żywo, a na drugim miałem podgląd na łączenie się telewizji z Centrum Tenisowym „Angie", gdzie pokazywano reakcje dziadków Angelique oglądających finał. Po ostatniej piłce usiłowałem się dodzwonić do pana Janusza Rzeźnika, ale miał zajęty telefon. Wysłałem smsa z gratulacjami. Dopiero godzinę później udało się dodzwonić. Mam te umówione spotkanie z Angeligue, by osobiście pogratulować. Uważam, że otworzyła się nowa karta tenisa, do którego uprawiania warunki w Puszczykowie są wspaniałe. Na pewno fakt, że tak wybitną tenisistkę mamy za sąsiadkę wykorzystamy promocyjnie.

Do tej pory Puszczykowo kojarzone było głównie z pisarzem i podróżnikiem Arkadym Fiedlerem. Teraz ma także Angelique Kerber.

– Dzisiejszy świat opiera się na promocjach, do których używani są znani ludzie, a tu nagle mamy taką mistrzynię, z czego się bardzo cieszymy – powiedział Arkady Fiedler, syn słynnego pisarza. – Oglądałem mecze Angelique. Już wygrana z Azarenką była czymś niesamowitym, a pokonanie słynnej Williams to fantastyczna sprawa. To dla Puszczykowa wielka promocja, że zwyciężczyni Australian Open tutaj mieszka i trenuje, że tutaj zbiera energię do walki w kolejnych turniejach. To także mobilizacja dla najmłodszych, którzy chcą pójść w jej ślady.

– Mamy wielu utalentowanych zawodników, dla których dodatkową motywacją do pracy jest kariera Ani, która często jest z nami w Puszczykowie. Mogą ją podglądać na korcie. To ich jeszcze bardziej nakręca do treningów – kończy Henryk Gawlak.

Marcin Świacki, Sławomir Lechna

Medale tenisistów poznańskiego AZS

Kolejnymi sukcesami mogą pochwalić się tenisiści AZS Poznań. Najwięcej powodów do radości ma Dawid Taczała, który został podwójnym, złotym medalistą mistrzostw Polski do lat 14. Złoto w debla wywalczył on z innym poznaniakiem, zawodnikiem Grunwaldu – Jaszą Szajrychem (jego szkoleniowcem jest Hubert Gąsiorek).

Mistrzostwa Polski młodzików rozgrywane były na kortach Centrum Tenisowego Sobota (gmina Rokietnica). Wśród chłopców faworytem był rozstawiony z „jedynką" Dawid Taczała.

– Dawid znakomicie wywiązał się z tej roli – ocenił trener Michał Walków. – Zaczął turniej niemrawo, ale kolejne mecze zagrał już koncertowo. W finale nie mógł znaleźć rytmu, a jego rywal Piotr Pawlak (WKT Mera Warszawa) postawił wysoko poprzeczkę. Dawid wytrzymał jednak ten pojedynek mentalnie i zasłużenie zdobył złoto wygrywając 6:4, 7:5.

W finale gry podwójnej duet Szajrych / Taczała (AZS Poznań) pokonał parę Maks Kaśnikowski (Legia Warszawa) / P. Pawlak 7:5, 6:0.

Dawid udowodnił także, że należy do ścisłej europejskiej czołówki. Zagrał w półfinale singla i finale debla (w parze z Serbem Victorem Joviciem) w prestiżowym turnieju Les Petits As (TE1) w Tarbes we Francji – uznawanym za nieoficjalne mistrzostwa świata do lat 14. Warto zaznaczyć, że bardzo dobra postawa Dawida Taczały to także duża zasługa Marka Cisowskiego, trenera przygotowania fizycznego.

Znakomicie spisuje się także inny gracz AZS Piotr Matuszewski, który odniósł zwycięstwo w deblu w parze z Kacprem Żukiem (Legia Warszawa) w australijskim Traralgonie (turniej kategorii ITF1). Piotr Matuszewski zagrał też w juniorskim Australian Open, gdzie singla zakończył na drugiej rundzie, a grając z K. Żukiem osiągnął ćwierćfinał gry podwójnej.

Dawid Taczała z trenerem Michałem Walkowem.

– Wysoką formę prezentuje także młodszy zawodnik AZS, 10-letni Hugo Kwaśniewski, który na początku roku w turnieju do lat 12, w Bydgoszczy, dotarł do półfinału singla i w parze z klubowym kolegą Janem Allecou do półfinału debla – dodał trener Walków. – Następnie w nieoficjalnych mistrzostwach Polski do lat 10, które odbyły się w puszczykowskim „Angie", zdobył brązowy medal w singlu pokonując w ćwierćfinale turniejową jedynkę – także gracza AZS Poznań – Tomasza Berkietę oraz srebrny medal w deblu w parze z Bruno Kokotem (Koszalin). *Lech*

FOT. ARCHIWUM AZS POZNAŃ

Hugo Kwaśniewski.

Zaufaj fachowcom

Oryginalne części Volkswagen*

Wymień rozrząd bez VAT-u!

W cenie pakietu:
- zestaw naprawczy rozrządu
- pompa wody*
- montaż

Mycie samochodu GRATIS!

Cena pakietu [1]	Cena pakietu [2]	Cena pakietu [3]
od **1 299 zł**	od **1 399 zł**	od **999 zł**
038 198 119 A + 03L 121 011 GX	03L 198 119 F + 03L 121 011 PX	06A 198 119 + 06B 121 011 QX

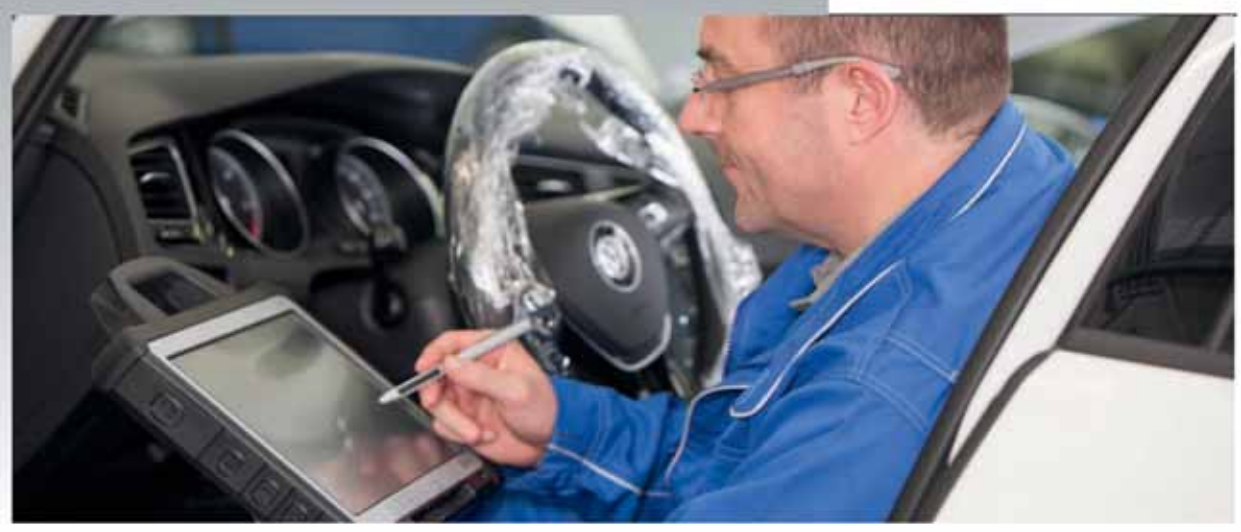
* pompa wody na wymianę, tylko do samochodów wyposażonych w oryginalną pompę wody.
[1] cena dotyczy określonej grupy silników z wybranych modeli: Passat (2009-2011), Touran (2008-2010) i Golf (2008-2009).
[2] cena dotyczy określonej grupy silników z wybranych modeli: Golf (2009-2012) i Tiguan (2008-2013).
[3] cena dotyczy określonej grupy silników z wybranych modeli: Touran (2008-2010), Passat (2008-2011) i Golf (2008-2012).

Diagnostyka komputerowa

Diagnostyka komputerowa bywa niezbędna, gdy trudno ustalić powód usterki.
Koniecznie skorzystaj z tej usługi i sprawdź Twojego Volkswagena, gdy m.in.:
- masz problemy z odpaleniem,
- silnik zwiększył nagle zużycie paliwa lub stracił moc,
- zapalają się kontrolki na desce rozdzielczej (nie zwlekaj, gdy dotyczy to kontrolek odpowiadających za układ hamulcowy lub poduszki powietrzne).

Nasza cena

od **99 zł**



Autoryzowany Serwis VW **Staszak Duszniki**

Duszniki, ul. Szamotulska 21, tel. 61 293 18 18, d_staszak@kulczyktradex.com.pl